

# ポラスの戸建賃貸「レンハートα」

# 完成現場内覧会開催!

## ポラスの戸建賃貸経営



## レンハートα

### レンハートαの特徴

1. ポラスの住まいづくりを活かしたプラン
2. 高利回り・低空室率・長期入居
3. 相続税対策・節税対策
4. 低管理コスト・分割売却
5. 狭小地・変形敷地対応

7/27(日)・31(木)

開催時間 / 10:00~17:00

上記の日時以外で見学をご希望される方は担当までご連絡ください。



内観イメージ



### 内覧会会場

埼玉県越谷市南荻島606-6

### 物件概要

#### 規模・構造:

■戸建 ■木造2階建

#### 間取り:

■3LDK・78.86㎡

#### 特徴:

- リビング階段
- センターダイニング
- ウォークインクローゼット



## 入居者に人気のプラン

ファミリー層のライフスタイルをポラスの住まいづくりのノウハウにより形にした戸建賃貸、それが「レンハートα」です。低価格・短工期でお引渡しが可能また収益性も考えたご提案です。

## 安心のポラス基準

住まいの構造や、耐震面でも一般的なポラスの戸建住宅と同じ基準を採用。見えないところも、ポラスグループならではの安全性が支えています。