

アパート・マンションの
管理を見直しませんか？

賃貸管理

のりかえ
キャンペーン

2019 3/21(木)~6/20(木)

地元寄り添うポラスグループならではの
実績とノウハウで、オーナー様の
キャッシュフローを最大に――



管理手数料料率を今だけ割引！ (対象物件の
お客様のみのみ)

〈管理手数料料率〉

今だけ！

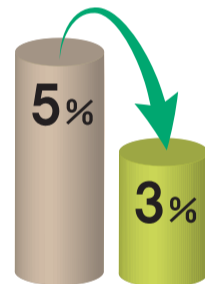
通常 5%

4%・3%へ

例えば 月額賃料80,000円で
世帯数10戸を4年間委託した場合

4年間で最大
768,000円も
お得です！

※管理手数料率5% (税別)と3% (税別)の差額



対象物件

1R・1K・1DK
の場合

・駅5分以内かつ築10年以内 ▶ 3%
・駅10分以内かつ築15年以内 ▶ 4%

1LDK以上
の場合

・駅10分以内かつ築10年以内 ▶ 3%
・駅15分以内かつ築15年以内 ▶ 4%

※本キャンペーンの管理手数料料率は、管理開始日より4年間を適用期間とします。 ※戸建・分譲マンションは除く。

管理手数料割引条件

ポラス・オーナー倶楽部
新規ご入会

初年度年会費
1万円無料!!

※法人契約は除く。
※2年目以降は年会費を要します。

さらに！ 下記のうち、2つの特典をお選び頂けます

1



インターネット

月額利用料 2ヶ月分無料

※別途当社指定会社との利用契約を要します。

入居率UPに
効果大



おすすめ

2018年10月・全国賃貸住宅新聞調べ

2

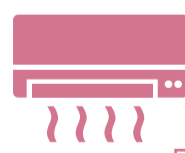


広告宣伝費

1ヶ月分無料

※1部屋分のみ。1回限りとなります。

3



エアコン

1台設置無料

※空室部屋のみ設置可。
(工事は一部有償の場合がございます。)

4



巡回清掃

1ヶ月分無料

※当社との清掃委託契約を要します。

※割引や特典は、本キャンペーン期間中に管理委託締結された方が対象です。 ※詳細は店舗スタッフまでお問い合わせください。

住まい価値創造企業



ポラスグループ

宅 建 業 国土交通大臣(8)第3918号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第404号
マンション管理業 国土交通大臣(4)第031762号

株式会社中央ビル管理

- 北千住営業所 ●越谷営業所 ●武蔵浦和営業所 ●戸塚安行営業所
- 竹ノ塚営業所 ●北越谷営業所 ●与野営業所 ●松戸営業所
- 草加営業所 ●せんげん台営業所 ●浦和営業所 ●北松戸営業所
- 草加新田営業所 ●春日部営業所 ●川口営業所 ●南流山営業所
- 新越谷西口営業所 ●戸田公園営業所 ●東浦和営業所 ●柏営業所
- 南越谷営業所 ●戸田営業所 ●東川口営業所



中央ビル管理は、浦和レッズの
トップパートナー「ポラスグループ」の企業です。

